

b

**LEY DE INGRESOS PARA EL MUNICIPIO DE CORONEO, GUANAJUATO,  
PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2017**

**CAPÍTULO PRIMERO  
DE LOS INGRESOS**

**SECCIÓN ÚNICA**

**Artículo 1.** La presente Ley es de orden público y tiene por objeto establecer los ingresos que percibirá la hacienda pública del municipio de Coroneo, Guanajuato, durante el ejercicio fiscal del año 2017, por los conceptos y en las cantidades estimadas que a continuación se enumeran:

CONCEPTO	INGRESO ESTIMADO EN PESOS
<b>TOTAL</b>	<b>100,629,535.45</b>
<b>IMPUESTOS</b>	<b>2,730,695.45</b>
IMPUESTO PREDIAL	2,614,257.81
ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES	34,500.00
DIVISIÓN Y LOTIFICACIÓN	61,698.64
SOBRE FRACCIONAMIENTOS	6,520.00
SOBRE JUEGOS Y APUESTAS PERMITIDAS	2,550.00
SOBRE DIVERSIONES Y ESPECT. PÚBLICOS	8,000.00
SOBRE RIFAS, SORTEOS, LOTERÍAS Y CONC.	1,229.00
SOBRE EXPLOTACIÓN DE CANTERA Y TEPET.	1,940.00
<b>DERECHOS</b>	<b>962,768.00</b>
LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRASLADO Y DISP.	1,040.00
SERVICIO DE PANTEONES	229,800.00
POR SERVICIOS DE RASTRO	298,500.00
SEGURIDAD PÚBLICA	18,500.00
POR LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO	63,500.00
SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD	29,328.00
OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO	67,200.00
PRÁCTICA DE AVALÚOS	38,000.00
POR SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAM.	1,000.00
ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIOS	4,500.00
VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS	7,000.00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

POR SERVICIOS EN MATERIA AMBIENTAL	3,100.00
CERTIFICADOS Y CERTIFICACIONES	35,000.00
POR SERV. DE ACCESO A LA INF. PÚBLICA	300.00
ALUMBRADO PÚBLICO	150,000.00
SERVICIOS DE COMUDAJ	15,000.00
SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL	1,000.00
<b>CONTRIBUCIONES DE MEJORAS</b>	<b>13,850.00</b>
POR EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	13,850.00
<b>PRODUCTOS</b>	<b>1,054,222.00</b>
POR OCUPACIÓN DE LA VIA PÚBLICA	363,569.00
RECAUDACIÓN SANITARIOS	85,000.00
INTERESES DE CAPITAL INGRESO CORR.	40,000.00
INTERESES FDO. P/INF. SOC. MPAL.	10,000.00
INTERESES FDO. P/FORT. A LOS MPIO.	10,000.00
RENTA DE MAQUINARIA Y VEHICULOS	35,000.00
RENTA DEL AUDITORIO	1,500.00
RENTA CENTRAL CAMIONERA	207,648.00
RENTA NAVE TEXTIL	100,000.00
REVISTA MECÁNICA	2,705.00
BASES PARA CONCURSOS DE OBRAS	6,000.00
VIGILANCIA POLICIACA ESPECIAL	2,500.00
PERMISOS PARA FIESTAS PARTICULARES	1,800.00
VENTA DE FORMAS DE PREDIAL Y OTROS	8,500.00
OTROS SEGÚN DISPOSICIONES ADMINISTRAT.	180,000.00
<b>APROVECHAMIENTOS</b>	<b>387,600.00</b>
RECARGOS	30,000.00
REZAGOS	250,000.00
GASTOS DE EJECUCIÓN	2,500.00
MULTAS DE PREDIAL	5,000.00
MULTAS DE SEGURIDAD PÚBLICA	45,000.00
INFRACCIONES DE TRÁNSITO	15,000.00
DONATIVOS EN ESPECIE	100.00
REINTEGROS VARIOS	39,000.00
MULTAS FEDERALES NO FISCALES	1,000.00
<b>PARTICIPACIONES Y APORTACIONES</b>	<b>73,396,400.00</b>
FONDO GENERAL	16,000,000.00
FONDO MUNICIPAL	19,500,000.00

*[Handwritten signature]*  
M.R.

*[Handwritten signature]*

D

F

S

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ADELANTO DE PARTICIPACIONES 2018	30,000.00
IMPUESTO SOBRE TENENCIA O USO DE VEHIC.	5,000.00
IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS	276,000.00
IMPUESTO ESPECIAL S/PROD. Y SERVICIOS	1,670,100.00
DEREC. POR LIC. DE FUNC. DIST. Y C/V DE B.A.	865,300.00
IEPS GASOLINA Y DIESEL	390,000.00
FONDO DE FISCALIZACIÓN	510,000.00
CONVENIOS	16,000,000.00
INGRESO ISR PARTICIPABLE	650,000.00
APORTACIONES FONDO I	11,000,000.00
APORTACIONES FONDO II	6,500,000.00
<b>EXTRAORDINARIOS</b>	<b>19,000,000.00</b>
OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS	19,000,000.00
<b>REMANENTE GASTO CORRIENTE</b>	<b>100,000.00</b>
REMANENTE GASTO CORRIENTE	100,000.00
<b>RECURSO POR EJERCER RAMO XXXIII</b>	<b>3,000,000.00</b>
RECURSO POR EJERCER FONDO I	2,000,000.00
RECURSO POR EJERCER FONDO II	1,000,000.00

Los ingresos, dependiendo de su naturaleza, se registrarán por lo dispuesto en esta Ley, en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, por las disposiciones administrativas de observancia general que emita el ayuntamiento y las normas de derecho común.

**Artículo 2.** Los ingresos que se recauden por concepto de contribuciones, así como los provenientes de otros conceptos, se destinarán a sufragar los gastos públicos establecidos y autorizados en el presupuesto de egresos municipal, así como en lo dispuesto en los convenios de coordinación y en las leyes en que se fundamenten.

Las cuotas establecidas en esta Ley por concepto de derechos, deberán corresponder a la prestación efectiva de un servicio público o en cumplimiento de una función pública concedida por una norma jurídica previa; debiendo guardar relación con el costo que para el

6

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*

b

ayuntamiento tenga la ejecución del mismo, y serán fijas e iguales para todos los contribuyentes que reciban servicios análogos.

**CAPÍTULO SEGUNDO  
CONCEPTOS DE INGRESOS**

**SECCIÓN ÚNICA**

**Artículo 3.** La hacienda pública del municipio de Coroneo, Guanajuato, percibirá los ingresos ordinarios y extraordinarios de conformidad con lo dispuesto por esta Ley y la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

M.P.

**CAPÍTULO TERCERO  
DE LOS IMPUESTOS**

**SECCIÓN PRIMERA  
IMPUESTO PREDIAL**

**Artículo 4.** El impuesto predial se causará y liquidará anualmente conforme a las siguientes:

D

F

g

**TASAS**

Los inmuebles que cuenten con un valor determinado o modificado:	Inmuebles urbanos y suburbanos		Inmuebles rústicos
	Con edificaciones	Sin edificaciones	
1. A la entrada en vigor de la presente	2.4 al	4.5 al	1.8 al

M.P.

Ley:	millar	millar	millar
2. Durante los años 2002 y hasta el 2017 inclusive:	2.4 al millar	4.5 al millar	1.8 al millar
3. Con anterioridad al año 2002 y hasta 1993 inclusive:	8 al millar	15 al millar	6 al millar
4. Con anterioridad al año de 1993:	13 al millar		12 al millar

**Artículo 5.** Los valores que se aplicarán a los inmuebles para el año 2017, serán los siguientes:

**I. Tratándose de inmuebles urbanos y suburbanos:**

a) Valores unitarios del terreno expresados en pesos, por metro cuadrado:

Zona	Valor Mínimo	Valor Máximo
Zona comercial de primera	847.29	2,185.13
Zona comercial de segunda	424.50	1,093.40
Zona habitacional centro económico	249.21	522.42
Zona habitacional económica	128.78	283.43
Zona marginada irregular	59.11	126.28
Valor mínimo	46.65	

b) Valores unitarios de construcción expresados en pesos, por metro cuadrado.

AS



M.R.

D

A

J

R

M



Tipo	Calidad	Estado de Conservación	Clave	Valor
Moderno	Superior	Bueno	1-1	7,269.11
Moderno	Superior	Regular	1-2	6,126.72
Moderno	Superior	Malo	1-3	5,092.09
Moderno	Media	Bueno	2-1	5,092.09
Moderno	Media	Regular	2-2	4,365.63
Moderno	Media	Malo	2-3	3,634.55
Moderno	Económica	Bueno	3-1	3,224.40
Moderno	Económica	Regular	3-2	2,770.22
Moderno	Económica	Malo	3-3	2,272.02
Moderno	Corriente	Bueno	4-1	2,360.08
Moderno	Corriente	Regular	4-2	1,821.32
Moderno	Corriente	Malo	4-3	1,316.94
Moderno	Precaria	Bueno	4-4	822.16
Moderno	Precaria	Regular	4-5	634.91
Moderno	Precaria	Malo	4-6	363.79
Antiguo	Superior	Bueno	5-1	4,177.94
Antiguo	Superior	Regular	5-2	3,365.75
Antiguo	Superior	Malo	5-3	2,541.98
Antiguo	Media	Bueno	6-1	2,818.89
Antiguo	Media	Regular	6-2	2,272.02
Antiguo	Media	Malo	6-3	1,684.61
Antiguo	Económica	Bueno	7-1	1,579.18
Antiguo	Económica	Regular	7-2	1,273.30
Antiguo	Económica	Malo	7-3	1,046.22

B

X

H.R.

H.R.

D

F

J

R

M

J

S

Antiguo	Corriente	Bueno	7-4	1,046.22
Antiguo	Corriente	Regular	7-5	824.91
Antiguo	Corriente	Malo	7-6	731.90
Industrial	Superior	Bueno	8-1	4,541.74
Industrial	Superior	Regular	8-2	3,911.46
Industrial	Superior	Malo	8-3	3,224.40
Industrial	Media	Bueno	9-1	3,043.66
Industrial	Media	Regular	9-2	2,317.22
Industrial	Media	Malo	9-3	1,821.32
Industrial	Económica	Bueno	10-1	2,099.99
Industrial	Económica	Regular	10-2	1,684.61
Industrial	Económica	Malo	10-3	1,316.94
Industrial	Corriente	Bueno	10-4	1,270.98
Industrial	Corriente	Regular	10-5	1,046.22
Industrial	Corriente	Malo	10-6	864.31
Industrial	Precaria	Bueno	10-7	731.90
Industrial	Precaria	Regular	10-8	544.13
Industrial	Precaria	Malo	10-9	363.79
Alberca	Superior	Bueno	11-1	3,759.68
Alberca	Superior	Regular	11-2	2,861.28
Alberca	Superior	Malo	11-3	2,272.02
Alberca	Media	Bueno	12-1	2,541.98
Alberca	Media	Regular	12-2	2,134.14
Alberca	Media	Malo	12-3	1,635.94
Alberca	Económica	Bueno	13-1	1,684.61
Alberca	Económica	Regular	13-2	1,367.14







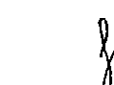


  
  
  
  
  
  


Alberca	Económica	Malo	13-3	1,185.25
Cancha de tenis	Superior	Bueno	14-1	2,272.02
Cancha de tenis	Superior	Regular	14-2	1,945.29
Cancha de tenis	Superior	Malo	14-3	1,508.50
Cancha de tenis	Media	Bueno	15-1	1,684.61
Cancha de tenis	Media	Regular	15-2	1,368.04
Cancha de tenis	Media	Malo	15-3	1,046.22
Frontón	Superior	Bueno	16-1	2,634.66
Frontón	Superior	Regular	16-2	2,317.22
Frontón	Superior	Malo	16-3	1,945.29
Frontón	Media	Bueno	17-1	1,911.71
Frontón	Media	Regular	17-2	1,635.55
Frontón	Media	Malo	17-3	1,273.30

## II. Tratándose de inmuebles rústicos.

a) Tabla de valores base expresada en pesos, por hectárea:

1. Predios de riego	14,576.45
2. Predios de temporal	7,287.65
3. Agostadero	3,643.83
4. Cerril o monte	1,539.22



Los valores base se verán afectados de acuerdo al coeficiente que resulte al aplicar los siguientes elementos agrológicos para la valuación. Obteniéndose así los valores unitarios por hectárea:

ELEMENTOS	FACTOR
<b>1. Espesor del Suelo:</b>	
a) Hasta 10 centímetros	1.03
b) De 10.01 a 30 centímetros	1.08
c) De 30.01 a 60 centímetros	1.11
d) Mayor de 60 centímetros	1.13
<b>2. Topografía:</b>	
a) Terrenos planos	1.13
b) Pendiente suave menor de 5%	1.08
c) Pendiente fuerte mayor de 5%	1.03
d) Muy accidentado	0.97
<b>3. Distancias a Centros de Comercialización:</b>	
a) A menos de 3 kilómetros	1.54
b) A más de 3 kilómetros	1.03
<b>4. Acceso a Vías de Comunicación:</b>	
a) Todo el año	1.23
b) Tiempo de secas	1.03
c) Sin acceso	0.51


El factor que se utilizará para terrenos de riego eventual será el 0.61 Para aplicar este factor, se calculará primeramente como terreno de riego.

b) Tabla de valores expresada en pesos por metro cuadrado para inmuebles menores de una hectárea, no dedicados a la agricultura (pie de casa o solar):

1. Inmuebles cercanos a rancherías sin ningún servicio	7.66
2. Inmuebles cercanos a rancherías, sin servicios y en prolongación de calle cercana	18.61
3. Inmuebles en rancherías, con calles sin servicios	38.25
4. Inmuebles en rancherías, sobre calles trazadas con algún tipo de servicio	53.30
5. Inmuebles en rancherías, sobre calle con todos los servicios	65.02

La tabla de valores unitarios de construcción, prevista en la fracción I, inciso b) de este artículo se aplicará a las construcciones edificadas en el suelo o terreno rústico.

**Artículo 6.** Para la práctica de los avalúos, el Municipio atenderá a las tablas contenidas en la presente Ley, considerando los valores unitarios de los inmuebles, los que se determinarán conforme a los siguientes criterios:

<b>I. Tratándose de terrenos urbanos y suburbanos, se sujetarán a los siguientes factores:</b>
a) Características de los servicios públicos y del equipamiento urbano;
b) Tipo de desarrollo urbano y su estado físico, en el cual deberá considerar el uso actual y potencial del suelo, y la uniformidad de los inmuebles edificados, sean residenciales, comerciales o industriales, así como aquéllos de uso

b

A

M.P.

D

D

F

S

M.P.

G.

diferente;
c) Índice socioeconómico de los habitantes;
d) Las políticas de ordenamiento y regulación del territorio que sean aplicables; y
e) Las características geológicas y topográficas, así como la irregularidad en el perímetro, que afecte su valor comercial.
<b>II. Para el caso de terrenos rústicos, se hará atendiendo a los siguientes factores:</b>
a) Las características del medio físico, recursos naturales, y situación ambiental que conformen el sistema ecológico;
b) La infraestructura y servicios integrados al área; y
c) La situación jurídica de la tenencia de la tierra.
<b>III. Tratándose de construcción se atenderá a los siguientes factores:</b>
a) Uso y calidad de la construcción;
b) Costo y calidad de los materiales de construcción utilizados; y
c) Costo de la mano de obra empleada.

## SECCIÓN SEGUNDA

### IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

**Artículo 7.** El impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles se causará y liquidará a la tasa del 0.5%.

## SECCIÓN TERCERA

### IMPUESTO SOBRE DIVISIÓN Y LOTIFICACIÓN DE INMUEBLES

*a*

*X*

*for H.R.*

*D*

*F*

*J*

*R*

*H*

*P*

**Artículo 8.** El impuesto sobre división y lotificación de inmuebles se causará y liquidará conforme a las siguientes:

**TASAS**

I. Tratándose de la división o lotificación de inmuebles urbanos y suburbanos	0.7%
II. Tratándose de la división de un inmueble por la constitución de condominios horizontales, verticales o mixtos	0.45%
III. Tratándose de inmuebles rústicos	0.45%

No se causará este impuesto en los supuestos establecidos en el artículo 187 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**SECCIÓN CUARTA  
IMPUESTO SOBRE FRACCIONAMIENTOS**

**Artículo 9.** El impuesto sobre fraccionamientos se causará y liquidará por metro cuadrado de superficie vendible conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I. Fraccionamiento de habitación popular	\$0.15
II. Fraccionamiento de interés social	\$0.15
III. Fraccionamiento de urbanización progresiva	\$0.08
IV. Fraccionamiento mixto de usos compatibles	\$0.26

*[Handwritten signature]*

*H.R.*

*[Handwritten mark]*

*D*

*F*

*8*

*[Handwritten signature]*

*M*

*[Handwritten signature]*

**SECCIÓN QUINTA**  
**IMPUESTO SOBRE JUEGOS Y APUESTAS PERMITIDAS**

**Artículo 10.** El impuesto sobre juegos y apuestas permitidas se causará y liquidará a la tasa del 15.75%.

**SECCIÓN SEXTA**  
**IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**Artículo 11.** El impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos se causará y liquidará a la tasa del 8.0%, incluyendo los espectáculos de teatro y circo.

**SECCIÓN SÉPTIMA**  
**IMPUESTO SOBRE RIFAS, SORTEOS, LOTERÍAS Y CONCURSOS**

**Artículo 12.** El impuesto sobre rifas, sorteos, loterías y concursos se causará y liquidará a la tasa del 6%.

**SECCIÓN OCTAVA**  
**IMPUESTO SOBRE EXPLOTACIÓN DE BANCOS DE MÁRMOLES, CANTERAS,  
PIZARRAS, BASALTOS, CAL, CALIZAS, TEZONTLE, TEPETATE Y SUS DERIVADOS,  
ARENA, GRAVA Y OTROS SIMILARES**

**Artículo 13.** El impuesto sobre explotación de bancos de mármoles, canteras, pizarras, basaltos, cal, calizas, tezontle, tepetate y sus derivados, arena, grava y otros similares, se causará y liquidará conforme a la siguiente:

p

M.R.

F

g

## TARIFA

I. Por metro cúbico de cantera sin labrar	\$3.00
II. Por metro cúbico de tepetate	\$2.50

### CAPÍTULO CUARTO DE LOS DERECHOS

#### SECCIÓN PRIMERA

#### POR SERVICIO DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES

**Artículo 14.** Las contraprestaciones correspondientes a los servicios públicos de agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales, se causará y liquidará mensualmente conforme a lo siguiente.

#### I. Tarifa mensual por servicio medido de agua potable:

Consumo m <sup>3</sup>	Doméstico	Comercial y de servicios	Industrial	Mixto
Cuota base	\$61.06	\$84.56	\$151.63	\$72.81
La cuota base da derecho a consumir hasta 10 m <sup>3</sup> mensuales				
11	67.42	93.00	170.14	\$80.22
12	74.23	102.81	187.34	\$88.68
13	81.14	112.85	204.82	\$97.37
14	88.19	123.10	222.58	\$106.23
15	95.33	133.59	240.65	\$115.29
16	102.58	144.30	258.97	\$124.57
17	109.95	155.22	277.61	\$134.02

18	117.42	166.38	296.51	\$143.69
19	125.02	177.77	315.73	\$153.52
20	132.73	189.37	335.20	\$163.59
21	140.55	201.21	354.95	\$173.85
22	144.19	213.28	375.04	\$184.28
23	156.52	225.55	395.38	\$194.93
24	164.69	238.06	416.02	\$205.76
25	172.95	250.78	436.93	\$216.80
26	181.33	263.76	458.13	\$228.04
27	189.83	276.93	479.63	\$239.46
28	198.43	290.33	501.41	\$251.09
29	207.16	303.99	523.50	\$262.90
30	216.00	317.84	545.84	\$274.93
31	224.93	331.92	568.48	\$287.16
32	233.99	346.23	591.40	\$299.57
33	243.16	360.76	614.62	\$312.18
34	252.44	375.53	638.12	\$325.00
35	261.84	390.52	661.92	\$338.01
36	271.33	405.74	685.99	\$351.20
37	280.98	421.16	710.36	\$364.60
38	290.69	436.82	735.00	\$378.21
39	300.54	452.70	759.95	\$391.99
40	310.51	468.83	785.17	\$71.76
41	320.57	485.16	810.67	\$420.18
42	330.77	501.72	836.49	\$434.56
43	341.06	518.51	862.57	\$449.15
44	351.46	535.53	888.94	\$463.94
45	361.98	552.76	915.59	\$478.91
46	372.61	570.22	942.54	\$494.08
47	383.36	587.91	969.79	\$509.44
48	394.22	605.83	997.31	\$525.02
49	405.19	623.95	1025.11	\$540.80
50	416.27	642.32	1053.21	\$556.76
51	427.46	660.92	1081.58	\$572.91
52	438.76	679.73	1110.25	\$589.28
53	450.20	698.77	1139.20	\$605.81
54	461.73	718.03	1168.44	\$622.56

b  
  
 M.R.  
 D  
 F  
  
  


55	473.40	737.52	1197.98	\$639.51
56	485.14	757.24	1227.79	\$656.66
57	496.99	777.18	1257.89	\$674.00
58	509.00	797.35	1288.30	\$691.53
59	521.09	817.73	1318.97	\$709.27
60	533.30	838.34	1349.93	\$727.22
61	545.63	859.19	1381.18	\$745.33
62	558.06	880.26	1412.72	\$763.67
63	570.61	901.55	1444.56	\$782.17
64	583.27	923.06	1476.65	\$800.91
65	596.03	944.81	1509.05	\$819.81
66	608.92	966.78	1541.72	\$838.93
67	621.92	988.97	1574.70	\$858.26
68	635.03	1011.37	1607.96	\$877.77
69	648.27	1034.02	1641.52	\$897.45
70	661.59	1056.90	1675.34	\$917.36
71	675.04	1079.98	1709.46	\$937.47
72	688.60	1103.30	1743.87	\$957.76
73	702.26	1126.84	1778.56	\$978.26
74	716.07	1150.60	1813.55	\$998.96
75	729.96	1174.60	1848.82	\$1,019.84
76	743.97	1198.82	1884.38	\$1,040.92
77	758.09	1223.27	1920.22	\$1,062.21
78	772.34	1247.95	1956.34	\$1,083.69
79	786.70	1272.83	1992.76	\$1,105.37
80	801.15	1297.94	2029.45	\$1,127.23
81	815.73	1323.30	2066.45	\$1,149.31
82	830.42	1348.87	2103.72	\$1,171.58
83	845.21	1374.66	2141.29	\$1,194.05
84	860.12	1400.67	2179.14	\$1,216.71
85	875.14	1426.92	2217.27	\$1,239.57
86	890.29	1453.39	2255.71	\$1,262.61
87	905.52	1480.10	2294.41	\$1,285.86
88	920.91	1507.01	2333.41	\$1,309.32
89	936.37	1534.15	2372.69	\$1,332.97
90	951.95	1561.53	2412.27	\$1,356.80
91	965.09	1585.29	2441.68	\$1,374.45

b












92	980.88	1609.19	2471.15	\$1,392.15
93	996.77	1633.21	2500.69	\$1,409.88
94	1012.78	1657.39	2530.27	\$1,427.71
95	1028.90	1681.71	2559.91	\$1,445.56
96	1045.15	1706.18	2589.63	\$1,463.48
97	1061.49	1730.76	2619.38	\$1,481.45
98	1077.94	1755.50	2649.20	\$1,499.48
99	1094.53	1780.38	2679.06	\$1,517.58
100	1111.21	1805.39	2708.99	\$1,535.72
101	1128.02	1830.57	2738.97	\$1,553.91
102	1144.92	1855.85	2769.03	\$1,572.16
103	1161.94	1881.32	2799.13	\$1,590.49
104	1179.09	1906.89	2829.31	\$1,608.85
105	1196.32	1932.63	2859.51	\$1,627.27
106	1213.69	1958.47	2889.79	\$1,645.77
107	1231.15	1984.47	2920.11	\$1,664.29
108	1248.75	2010.64	2950.51	\$1,682.90
109	1266.45	2036.92	2980.96	\$1,701.55
110	1284.25	2063.35	3011.46	\$1,720.26
111	1302.17	2089.92	3042.02	\$1,739.02
112	1320.22	2116.63	3072.63	\$1,757.85
113	1338.37	2143.48	3103.31	\$1,776.69
114	1356.63	2170.48	3134.04	\$1,795.64
115	1375.00	2197.62	3164.84	\$1,814.62
116	1393.48	2224.87	3195.69	\$1,833.67
117	1412.09	2252.28	3226.59	\$1,852.77
118	1430.80	2279.85	3257.55	\$1,871.93
119	1449.62	2307.53	3288.58	\$1,891.13
120	1468.55	2335.38	3319.66	\$1,910.40
121	1487.60	2363.35	3350.80	\$1,929.73
122	1506.78	2391.46	3381.99	\$1,949.12
123	1526.04	2419.72	3413.24	\$1,968.57
124	1545.44	2448.11	3444.55	\$1,988.05
125	1564.93	2476.66	3475.92	\$2,007.61
126	1584.54	2505.32	3507.33	\$2,027.21
127	1604.27	2534.16	3538.82	\$2,046.87
128	1624.11	2563.11	3570.35	\$2,066.58

 M.R.  
  
  
  
  
  


129	1644.07	2592.22	3601.94	\$2,086.38
130	1664.12	2621.47	3633.62	\$2,106.20
131	1684.32	2650.86	3665.31	\$2,126.10
132	1704.60	2680.38	3697.08	\$2,146.04
133	1725.01	2710.03	3728.91	\$2,166.04
134	1745.51	2739.84	3760.78	\$2,186.09
135	1766.13	2769.79	3792.72	\$2,206.21
136	1786.89	2799.87	3824.72	\$2,226.38
137	1807.72	2830.11	3856.77	\$2,246.61
138	1828.69	2860.49	3888.88	\$2,266.89
139	1849.77	2890.98	3921.06	\$2,287.23
140	1870.97	2921.63	3953.29	\$2,307.63
141	1892.25	2952.44	3985.56	\$2,328.08
142	1913.67	2983.37	4017.89	\$2,348.60
143	1935.21	3014.44	4050.31	\$2,369.15
144	1956.84	3045.64	4082.75	\$2,389.78
145	1978.59	3077.01	4115.26	\$2,410.45
146	2000.46	3108.49	4147.86	\$2,431.17
147	2022.44	3140.14	4180.47	\$2,451.99
148	2044.51	3171.91	4213.16	\$2,472.82
149	2066.72	3203.82	4245.90	\$2,493.73
150	2089.04	3235.87	4278.69	\$2,514.68
151	2111.45	3268.08	4311.57	\$2,535.69
152	2134.00	3300.43	4344.47	\$2,556.77
153	2156.64	3332.90	4377.45	\$2,577.89
154	2179.42	3365.53	4410.47	\$2,599.07
155	2202.29	3398.29	4443.56	\$2,620.32
156	2225.30	3431.20	4476.71	\$2,641.61
157	2248.38	3464.23	4509.90	\$2,662.97
158	2271.61	3497.43	4543.16	\$2,684.37
159	2294.94	3530.74	4576.49	\$2,705.84
160	2318.37	3564.20	4609.86	\$2,727.36
161	2341.93	3597.80	4643.29	\$2,748.95
162	2365.61	3631.56	4676.78	\$2,770.59
163	2389.37	3665.44	4710.32	\$2,792.26
164	2413.27	3699.47	4743.94	\$2,814.01
165	2437.27	3733.65	4777.59	\$2,835.82

6  
  
 Y.P.



D

F

g



m



166	2461.40	3767.95	4811.31	\$2,857.66
167	2485.63	3802.41	4845.08	\$2,879.59
168	2509.95	3837.00	4878.92	\$2,901.57
169	2534.42	3871.71	4912.82	\$2,923.59
170	2558.98	3906.60	4946.74	\$2,945.67
171	2583.67	3941.61	4980.75	\$2,967.81
172	2608.46	3976.76	5014.82	\$2,990.02
173	2633.35	4012.05	5048.94	\$3,012.27
174	2658.38	4047.50	5083.12	\$3,034.59
175	2683.51	4083.07	5117.36	\$3,056.94
176	2708.75	4118.79	5151.65	\$3,079.36
177	2734.10	4154.64	5186.00	\$3,101.85
178	2759.58	4190.64	5220.40	\$3,124.38
179	2785.15	4226.78	5254.88	\$3,146.97
180	2810.84	4263.07	5289.39	\$3,169.64
181	2836.64	4299.48	5323.96	\$3,192.33
182	2862.57	4336.05	5358.60	\$3,215.09
183	2888.60	4372.75	5393.30	\$3,237.91
184	2914.74	4409.59	5428.07	\$3,260.78
185	2941.00	4446.56	5462.86	\$3,283.71
186	2967.36	4483.69	5497.73	\$3,306.69
187	2993.84	4520.97	5532.66	\$3,329.71
188	3020.45	4558.37	5567.63	\$3,352.82
189	3047.16	4595.92	5602.67	\$3,375.96
190	3073.97	4633.59	5637.76	\$3,399.19
191	3100.91	4671.44	5672.91	\$3,422.46
192	3127.95	4709.39	5708.12	\$3,445.78
193	3155.09	4747.50	5743.41	\$3,469.17
194	3182.36	4785.76	5778.73	\$3,492.59
195	3209.75	4824.14	5814.11	\$3,516.10
196	3237.25	4862.67	5849.53	\$3,539.63
197	3264.87	4901.34	5885.03	\$3,563.24
198	3292.56	4940.17	5920.60	\$3,586.91
199	3320.41	4979.13	5956.20	\$3,610.63
200	3348.35	5018.21	5991.88	\$3,634.39
	<b>Doméstico</b>	<b>Comercial y de servicios</b>	<b>Industrial</b>	<b>Mixto</b>

B  
 M.R.  
 X  
 G  
 D  
 F  
 J  
 R  
 M  
 S

\$16.74                  \$25.09                  \$29.96                  \$18.18

Las instituciones educativas publicas tendrán una asignación mensual gratuita de agua potable en relación a los alumnos que tengan inscritos por turno y de acuerdo a su nivel educativo, conforme a la tabla siguiente:

Nivel escolar	Preescolar	Primaria y secundaria	Media Superior y Superior
Asignación mensual en m3 por alumno por turno.	0.44 m3	0.55 m3	0.66 m3

Cuando sus consumos mensuales sean mayores que la asignación volumétrica gratuita, se les cobrara cada metro cubico de acuerdo a la cuota establecida al servicio público de esta fracción.

**II. Tarifa mensual por servicio de agua potable a cuotas fijas:**

Servicio doméstico		Servicio industrial	
Tipo	Importe	Tipo	Importe
Básica	\$87.69	Básica	\$411.96
Media	\$104.56	Media	\$617.06
Jubilados	\$66.18	Alto	\$1,236.53
Casa sola	\$55.20		
Departamentos	\$263.07		
Servicio comercial y de servicios		Servicio mixto	
Tipo	Importe	Tipo	Importe
Básica	\$164.42	Básica	\$122.93
Media	\$206.00		

M.P.  
  
  
  
  
  
  


Alto	\$246.69		
------	----------	--	--

Para el cobro de servicios a tomas de instituciones públicas, se les aplicarán las cuotas contenidas en las fracciones I y II del presente artículo de acuerdo al giro que corresponda a la actividad ahí realizada.

**III. Servicio de drenaje y alcantarillado:**

- a) Los servicios de drenaje y alcantarillado se cubrirán a una tasa del 10% sobre el importe mensual de agua. Este servicio será pagado por los usuarios que lo reciban.
- b) A los usuarios que se les suministra agua potable por una fuente de abastecimiento no operada por el organismo operador, pero que tengan conexión a la red de drenaje municipal, pagarán una cuota fija mensual de acuerdo a la tabla siguiente:

Giro	Cuota fija
Doméstico	\$11.03
Comercial y de servicios	\$15.97
Industrial	\$141.18
Otros giros	\$18.21

**IV. Tratamiento de agua residual:**

- a) El tratamiento de aguas residuales se cubrirá a una tasa del 14% sobre el importe mensual de agua.

B  
 M.P.  
  
  
 D  
 F  
 J  
  


- c) Este cargo también se hará a los usuarios que se encuentren bajo los supuestos del inciso b) de la fracción III de este artículo y pagarán una cuota fija mensual conforme a la siguiente tabla:

Giro	Cuota fija
Doméstico	\$8.79
Comercial y de servicios	\$12.85
Industrial	\$112.91
Otros giros	\$14.56

#### V. Contratos para todos los giros:

Concepto	Importe
a) Contrato de agua potable	\$148.26
b) Contrato de descarga de agua residual	\$148.26

#### VI. Materiales e instalación del ramal para tomas de agua potable:

	1/2"	3/4"	1"	1 1/2"	2"
Tipo BT	\$841.64	\$1,167.07	\$1,942.84	\$2,400.46	\$3,870.35
Tipo BP	\$1,002.43	\$1,327.32	\$2,103.30	\$2,561.02	\$4,030.93
Tipo CT	\$1,655.64	\$2,311.75	\$3,139.58	\$3,915.34	\$5,860.00
Tipo CP	\$2,311.75	\$2,969.26	\$3,795.80	\$4,571.56	\$6,517.61
Tipo LT	\$2,372.39	\$3,360.79	\$4,289.94	\$5,174.33	\$7,804.33
Tipo LP	\$3,477.32	\$4,457.37	\$5,370.03	\$6,241.45	\$8,847.90
Metro Adicional Terracería	\$163.04	\$246.16	\$294.04	\$351.89	\$470.04

Metro Adicional Pavimento	\$279.90	\$362.92	\$410.81	\$468.55	\$585.51
---------------------------	----------	----------	----------	----------	----------

**Equivalencias para el cuadro anterior:**

**En relación a la ubicación de la toma**

- a) B Toma en banquetta
- b) C Toma corta de hasta 6 metros de longitud
- c) L Toma Larga de hasta 10 metros de longitud

**En relación a la superficie:**

- d) T Terracería
- e) P Pavimento

**VII. Materiales e instalación de cuadro de medición:**

Concepto	Importe
a) Para tomas de ½ pulgada	\$363.78
b) Para tomas de ¾ pulgada	\$441.23
c) Para tomas de 1 pulgada	\$603.72
d) Para tomas de 1½ pulgada	\$964.62
e) Para tomas de 2 pulgadas	\$1,367.28

**VIII. Suministro e instalación de medidores de agua potable:**

Concepto	De velocidad	Volumétrico
a) Para tomas de ½ pulgada	\$478.83	\$988.29
b) Para tomas de ¾ pulgada	\$525.21	\$1,588.91
c) Para tomas de 1 pulgada	\$1,870.32	\$2,618.23

S

M.P.

D

D

A

J

M.P.

S

d) Para tomas de 1½ pulgada	\$6,994.62	\$10,247.85
e) Para tomas de 2 pulgadas	\$8,765.31	\$11,421.89

**IX. Materiales e instalación para descarga de agua residual:**

	Tubería de PVC			
	Descarga Normal		Metro Adicional	
	Pavimento	Terracería	Pavimento	Terracería
Descarga de 6"	\$2,954.91	\$2,089.27	\$589.16	\$432.55
Descarga de 8"	\$3,380.27	\$2,521.92	\$619.05	\$442.72
Descarga de 10"	\$4,163.86	\$3,283.23	\$716.20	\$551.99
Descarga de 12"	\$5,104.27	\$4,253.52	\$880.42	\$708.70

Las descargas serán consideradas para una distancia de hasta 6 metros y en caso de que ésta fuera mayor, se agregará al importe base los metros excedentes al costo unitario que corresponda a cada diámetro y tipo de superficie.

**X. Servicios administrativos para usuarios:**

Concepto	Unidad	Importe
a) Duplicado de recibo notificado	Recibo	\$6.64
b) Constancias de no adeudo	Constancia	\$34.60
c) Cambios de titular	Toma	\$43.60
d) Suspensión voluntaria de la toma	Cuota	\$315.25

**XI. Servicios operativos para usuarios:**

Concepto	Importe
----------	---------

B  
 M.P.  
 [Handwritten signature]  
 [Handwritten signature]  
 D  
 F  
 [Handwritten signature]  
 [Handwritten signature]  
 [Handwritten signature]



a) Agua para construcción por área a construir hasta 6 meses, por m <sup>2</sup>	\$2.27
b) Limpieza de descarga sanitaria para todos los giros, por hora	\$236.42
c) Limpieza descarga sanitaria con camión hidroneumático todos los giros, por hora	\$1,550.03
d) Reconexión de toma, por toma	\$380.17
e) Reconexión de drenaje, por descarga	\$428.16
f) Reubicación del medidor, por toma	\$422.59
g) Agua para pipas (sin transporte) para uso doméstico, por 10 m <sup>3</sup>	\$154.89
h) Agua para pipas (sin transporte) para uso no doméstico, por 10 m <sup>3</sup>	\$352.21

## XII. Incorporación a la red hidráulica y sanitaria para fraccionamientos habitacionales

- a) Cobro por lote para vivienda para fraccionamientos que se pretendan incorporar a las redes de agua potable y descarga de agua residual.

1	2	3	4
Tipo de Vivienda	Agua Potable	Drenaje	Total
Popular	\$2,208.71	\$830.40	\$3,039.10
Interés social	\$3,168.71	\$1,184.21	\$4,353.04
Residencial	\$4,422.27	\$1,671.11	\$6,093.40
Campestre	\$7,752.71		\$7,752.71

- b) Para determinar el importe a pagar se multiplicará el importe total del tipo de vivienda de que se trate, contenido en la columna 4 de la tabla, por el número de viviendas y lotes a fraccionar; Adicional a este importe se cobrará por concepto de títulos de explotación un importe de \$1,144.80 por cada lote o vivienda.

c) Recepción de fuentes de abastecimiento y títulos de concesión.

Para desarrollos que cuenten con fuente de abastecimiento propia, el organismo operador podrá recibirla, en el acto de la firma del convenio respectivo,

una vez realizada la evaluación técnica y documental aplicando la bonificación que resulte de los volúmenes de gasto y títulos a los precios contenidos en la tabla siguiente. Esta bonificación solamente podrá ser aplicada para asuntos relacionados con la firma de un convenio para pago de incorporación a la infraestructura hidráulica y sanitaria.

Concepto	Unidad	Importe
a) Recepción títulos de explotación	m <sup>3</sup> anual	\$4.00
b) Infraestructura instalada operando	litro/ segundo	\$94,137.37

**XIII. Servicios operativos y administrativos para desarrollos inmobiliarios de todos los giros**

- a) Carta de factibilidad habitacional. Para lotes destinados a fines habitacionales el costo por la expedición de carta de factibilidad será de \$160.68 por lote o vivienda.
- b) Carta de factibilidad no habitacional. Para desarrollos no habitacionales, deberán pagar un importe de \$26244.4 por cada litro por segundo de acuerdo a la demanda que el solicitante requiera, calculado sobre la demanda máxima diaria.
- c) Vigencia. La carta de factibilidad tendrá una vigencia de seis meses contados a partir de la fecha de expedición y terminada la vigencia el interesado deberá solicitar nueva expedición de la carta la cual será analizada por el área técnica del organismo y la respuesta no necesariamente será positiva estando sujeta a las condiciones de disponibilidad de agua en la zona en que se ubique el predio que se pretende

desarrollar.

- d) Revisión de proyectos para usos habitacionales. La revisión de proyecto de lotes para vivienda se cobrará mediante un cargo base de \$2,628.07 por los primeros 50 lotes y un cargo adicional de \$17.31 por cada lote excedente. Para efectos de cobro por revisión se considerarán por separado los proyectos de agua potable y de alcantarillado por lo que cada uno se cobrará de acuerdo al precio unitario aquí establecido.
- e) Revisión de proyectos para usos no habitacionales se cobrará un cargo base de \$3,664.54 por los primeros cien metros de longitud y un cargo variable a razón de \$12.85 por metro lineal adicional del proyecto respectivo, y se cobrarán por separado los proyectos de agua potable y alcantarillado.
- f) Supervisión de obras todos los giros. Para supervisión de obras de todos los giros, se cobrará a razón del 3.0% sobre el importe total de los servicios de incorporación que resulten del total de lotes o viviendas a incorporar tanto para usos habitacionales, como para aquéllos de otros giros, antes de cualquier bonificación.
- g) Recepción de obras todos los giros. Por recepción de obras se cobrará un importe de \$9.10 por metro lineal de la longitud que resulte de sumar las redes de agua y alcantarillado respecto a los tramos recibidos.

#### **XIV.- Incorporaciones no habitacionales.**

Cobro de conexión a las redes de agua potable y descarga de drenaje a desarrollos o unidades inmobiliarias de giros comerciales y de servicios e industriales.

- a) Tratándose de desarrollos distintos del doméstico, se cobrará en agua potable el importe que resulte de multiplicar el gasto máximo diario en litros por segundo que arroje el cálculo del proyecto, por el precio por litro por segundo contenido en el numeral 1 de esta fracción.
- b) La tributación de agua residual se considerará al 80% de lo que resulte del cálculo de demanda de agua potable y se multiplicará por el precio unitario litro/segundo del numeral 2 de esta fracción.
- c) Para el cobro de títulos de explotación, el gasto calculado en litros por segundo se convertirá a metros cúbicos anuales y se cobrará a razón de \$3.91 por cada metro cúbico.

Concepto	Litro/segundo
1. Incorporación de nuevos desarrollos a las redes de agua potable	\$298,641.56
2. Incorporación de nuevos desarrollos a las redes de drenaje sanitario	\$141,398.61

**XV.- Incorporación individual**

Tratándose de lotes para construcción de vivienda unifamiliar o en casos de construcción de nuevas viviendas en colonias incorporadas al organismo operador, se cobrará por vivienda un importe por incorporación a las redes de agua potable y drenaje de acuerdo a la siguiente tabla. Este concepto es independiente de lo correspondiente al contrato que deberá hacer el usuario en el momento correspondiente.

Tipo de Vivienda	Agua	Drenaje	Total
------------------	------	---------	-------

M.R.  
  
  
 D  
 F  
 J  
  
 M  




	Potable		
a) Popular	\$1,512.85	\$572.24	\$2,085.09
b) Interés social	\$2,012.89	\$749.84	\$2,762.73
c) Residencial	\$2,838.66	\$1,062.52	\$3,901.17
d) Campestre	\$5,261.20		\$5,261.20

#### XVI.- Por la venta de agua tratada

Por suministro de agua tratada, por m<sup>3</sup> \$2.86

#### XVII. Por descargas de contaminantes de usuarios no domésticos en las aguas residuales

a) Miligramos de descarga contaminante por litro de sólidos suspendidos totales o demanda bioquímica de oxígeno:		
1. De 0 a 300 el 14% sobre el monto facturado.		
2. De 301 a 2,000 el 18% sobre el monto facturado.		
3. Más de 2,000 el 20% sobre el monto facturado.		
b) Por metro cúbico descargado con PH (potencial de hidrógeno) fuera del rango permisible	por m <sup>3</sup>	\$0.28
c) Por kilogramo de grasas y aceites que exceda los límites establecidos en las condiciones particulares de descarga	por kilogramo	\$0.37

### SECCIÓN SEGUNDA

#### POR LOS SERVICIOS DE LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRASLADO, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS

b  
M.P.  
  
D  
F.  
g  
  
m

**Artículo 15.** La prestación de los servicios de limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos será gratuita, salvo cuando la prestación de dichos servicios se realice a solicitud de particulares por razones especiales, se causará y liquidará conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I. Cuadrilla de tres elementos por hora	\$73.87
II. Elemento adicional por hora	\$27.50

El servicio no podrá ser mayor al término que comprende una jornada laboral diaria.

III. Por la prestación de los servicios de recolección y traslado a una cuota de	\$0.21 por kg.
--	----------------

**SECCIÓN TERCERA  
POR LOS SERVICIOS DE PANTEONES**

**Artículo 16.** Los derechos por la prestación del servicio público de panteones se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I. Por Inhumaciones en fosas o gavetas de los panteones municipales:	
a) En fosa común sin caja	Exento
b) En fosa común con caja	\$47.23

*b*  
*M.R.*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*D*  
*F*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*M*  
*[Signature]*

c) Por un quinquenio	\$257.50
II. Por permiso para colocación de lápida en fosa o gaveta	\$215.45
III. Por autorización para traslado de cadáveres para inhumación fuera del municipio	\$204.29
IV. Por permiso para depositar restos en fosa o gaveta con derechos pagados por quinquenio	\$261.85
V. Por exhumación de restos	\$309.94
VI. El costo de las gavetas será de acuerdo a la siguiente tarifa por unidad:	
a) Venta de gaveta normal	\$2,827.35
b) Venta de gaveta chica	\$1,885.85

**SECCIÓN CUARTA  
POR LOS SERVICIOS DE RASTRO**

**Artículo 17.** Los derechos por la prestación del servicio de rastro se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

**TARIFA**

I. Por sacrificio de animales, por cabeza:

b  
H.R.  
D  
F  
g  
P  
M  
S

a) Ganado bovino	\$44.80
b) Ganado ovino	\$37.08
c) Ganado porcino	\$37.08
d) Aves	\$2.48

II. Por traslado de canales a carnicerías, por cabeza: \$8.24

**SECCIÓN QUINTA  
POR LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA**

**Artículo 18.** Por la prestación de los servicios de seguridad pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán derechos por elemento policial, por hora a una cuota de: \$37.08

**SECCIÓN SEXTA  
POR LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE PÚBLICO URBANO  
Y SUBURBANO EN RUTA FIJA**

**Artículo 19.** Por la prestación del servicio público de transporte urbano y suburbano en ruta fija, se causarán y liquidarán los derechos conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I. Revista mecánica por unidad (semestral)	\$150.22
II. Certificación de despintado	\$46.12
III. Por otorgamiento de concesión para el servicio urbano y suburbano	\$6,854.65

b

M.P.

F

S

R

S



IV. Por transmisión de derechos de concesión se causarán las mismas cuotas del otorgamiento	
V. Por refrendo anual de concesión para el servicio urbano y suburbano	\$687.00
VI. Por permiso para servicio extraordinario, por día	\$238.96
VII. Por autorización por prórroga para uso de unidades en buen estado, por año	\$856.47

**SECCIÓN SÉPTIMA  
POR LOS SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD**

**Artículo 20.** Por la prestación de los servicios de tránsito y vialidad, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán los derechos conforme a la siguiente:

**TARIFA**

- I. Por elemento la cuota de \$43.01 por hora
- II. Por expedición de constancias de no infracción \$45.08

**SECCIÓN OCTAVA  
POR LOS SERVICIOS DE OBRA PÚBLICA Y DESARROLLO URBANO**

**Artículo 21.** Los derechos por la prestación de los servicios de obra pública y desarrollo urbano se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

b

*J.M.R.*

D

F

J

*M. R.*

*[Signature]*

b

## TARIFA

### I. Por permisos de construcción:

#### a) Uso habitacional:

1. Marginado por vivienda	\$66.95
2. Económico por vivienda	\$278.10
3. Media	\$7.21 por m <sup>2</sup>
4. Residencial, departamentos y condominios	\$8.62 por m <sup>2</sup>

#### b) Uso especializado:

1. Hoteles, cines, templos, hospitales, bancos, clubes deportivos, estaciones de servicio y todos aquellos inmuebles en los que se introduzca infraestructura especializada	\$10.17 por m <sup>2</sup>
2. Áreas pavimentadas	\$3.21 por m <sup>2</sup>
3. Áreas de jardines	\$1.60 por m <sup>2</sup>

c) Bardas o muros \$1.54 por metro  
lineal

#### d) Otros usos:

1. Oficinas, locales comerciales, salones de fiestas y restaurantes que no cuenten con infraestructura especializada	\$6.81 por m <sup>2</sup>
2. Bodegas, talleres y naves industriales	\$1.64 por m <sup>2</sup>
3. Escuelas	\$1.62 por m <sup>2</sup>

M.R.

D

F

S

R

M

N

II. Por permisos de regularización de construcción, se cobrará el 50% adicional a lo que establece la fracción I de este artículo.

III. Por prórrogas de permisos de construcción se causará solamente el 50% de los derechos que establece la fracción I de este artículo.

IV. Por autorización de asentamiento para construcciones \$1.64 por m<sup>2</sup> móviles

V. Por peritajes de evaluación de riesgos \$3.33 por m<sup>2</sup>

En los inmuebles de construcción ruinososa o peligrosa se cobrará el 5% adicional a la cuota señalada en esta fracción por metro cuadrado de construcción.

VI. Permiso de división \$210.99

VII. Por permisos de uso de suelo, alineamiento y número oficial:

a) Uso habitacional por vivienda	\$394.70
b) Uso industrial por nave	\$1,347.10
c) Uso comercial por local	\$1,185.45
d) Uso comercial para giros SARE	\$227.63

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se cubrirá la cantidad de \$43.26 por obtener este permiso.

M.P.  
  
  
  
  
  
  
  
  
  


b

VIII. Por autorización de cambio de uso de suelo aprobado, se pagarán las mismas cuotas señaladas en la fracción VII.

IX. Permiso por día para colocar temporalmente materiales empleados en una construcción sobre la vía pública \$25.75

X. Por certificación de número oficial de cualquier uso \$46.23

XI. Por certificación de terminación de obra:

a) Para uso habitacional	\$484.10
b) Para usos distintos al habitacional	\$881.68

Tratándose de predios ubicados en zonas marginadas y populares que no formen parte de un desarrollo, se exentará este concepto.

El otorgamiento de los permisos anteriores incluye la revisión del proyecto de construcción y la supervisión de obra.

**SECCIÓN NOVENA  
POR SERVICIOS CATASTRALES Y PRÁCTICA DE AVALÚOS**

**Artículo 22.** Los derechos por servicios catastrales y práctica de avalúos se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

M.R.  
D  
A  
R  
M

### TARIFA

<b>I. Por la expedición de copias xerográficas de planos:</b>	
<b>a) De manzana</b>	\$57.68
<b>b) De poblaciones hasta de 30,000 habitantes</b>	\$115.36
<b>c) Cuando los planos estén formados por más de una hoja, por cada hoja adicional</b>	\$56.65
<b>II. Por avalúos de inmuebles urbanos y suburbanos, se cobrará una cuota fija de \$56.47 más 0.6 al millar sobre el valor que arroje el peritaje.</b>	
<b>III. Por el avalúo de inmuebles rústicos que no requieran levantamiento topográfico del terreno:</b>	
<b>a) Hasta una hectárea</b>	\$176.57
<b>b) Por cada una de las hectáreas excedentes</b>	\$6.18
<b>c) Cuando un predio rústico contenga construcciones, además de la cuota anterior se aplicará lo que dispone la fracción II de este artículo sobre el valor de la construcción sin la cuota fija.</b>	
<b>IV. Por el avalúo de inmuebles rústicos que requieran el levantamiento del plano del terreno:</b>	

b

M.P.  
 D  
 F  
 z  
 R  
 M  
 e

a) Hasta una hectárea	\$1,405.95
b) Por cada una de las hectáreas excedentes hasta 20 hectáreas	\$179.22
c) Por cada una de las hectáreas que excedan de 20 hectáreas	\$147.05

Los avalúos que practique la Tesorería Municipal sólo se cobrarán cuando se hagan a petición del contribuyente o parte interesada o sean motivados por el incumplimiento del contribuyente a las obligaciones previstas por el artículo 166 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**SECCIÓN DÉCIMA**  
**POR SERVICIOS EN MATERIA DE FRACCIONAMIENTOS**  
**Y DESARROLLOS EN CONDOMINIO**

**Artículo 23.** Los servicios municipales en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio se causarán y liquidarán en atención a la siguiente:

**TARIFA**

I. Por la revisión de proyectos para la expedición de constancias de compatibilidad urbanística de superficie vendible	\$0.20 por m <sup>2</sup>
II. Por la revisión de proyectos para la aprobación de traza de superficie vendible	\$0.20 por m <sup>2</sup>
III. Por la revisión de proyectos para la expedición del permiso de	

N

M.P.R.

M.P.R.

D

F

S

M.P.R.

<p>obra:</p> <p><b>a)</b> Tratándose de fraccionamientos de tipo residencial, de urbanización progresiva, popular, de interés social y turístico, así como en conjuntos habitacionales y comerciales o de servicios</p> <p><b>b)</b> Tratándose de fraccionamientos de tipo campestre rústico, agropecuarios, industriales, turístico recreativo - deportivos</p>	<p>\$2.84 por lote</p> <p>\$0.21 por m<sup>2</sup></p>
<p><b>IV.</b> Por la supervisión de obra con base al proyecto y presupuesto aprobado de las obras por ejecutar se aplicará:</p> <p><b>a)</b> Tratándose de fraccionamientos de urbanización progresiva, aplicado sobre el presupuesto de las obras de introducción de agua y drenaje, así como instalación de guarniciones</p> <p><b>b)</b> Tratándose de los demás fraccionamientos y los desarrollos en condominio</p>	<p>0.77%</p> <p>1.125%</p>
<p><b>V.</b> Por el permiso de venta</p>	<p>\$0.16 por m<sup>2</sup></p>
<p><b>VI.</b> Por el permiso para la modificación de traza</p>	<p>\$0.16 por m<sup>2</sup></p>
<p><b>VII.</b> Por la autorización para la construcción de desarrollos en condominio, por superficie vendible</p>	<p>\$0.16 por m<sup>2</sup></p>

M.R.   
  
 D   
 F   
  
  


**SECCIÓN UNDÉCIMA**  
**POR LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS PARA**  
**EL ESTABLECIMIENTO DE ANUNCIOS**

**Artículo 24.** Los derechos por la expedición de licencias o permisos para el establecimiento de anuncios se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**TARIFA**

**I.** De pared y adosados al piso o muro, anualmente por metro cuadrado:

<b>Tipo</b>	<b>Cuota</b>
<b>a) Adosados:</b>	
<b>1.</b> Tipo 1, de 0.50 x 1.10	\$313.04
<b>2.</b> Tipo 2, de 0.60 x 1.50	\$469.68
<b>3.</b> Tipo 3, de 0.80 x 3.00	\$1,306.04
<b>4.</b> Tipo 4, de 0.80 x 4.00	\$2,116.69
<b>b)</b> Auto soportados espectaculares	\$7,084.85
<b>c)</b> Toldos y carpas	\$708.53
<b>d)</b> Bancas y cobertizos publicitarios, por cada pieza	\$101.38
<b>e)</b> Pinta de bardas, por cada una	\$101.38

**II.** Permiso semestral por la colocación de cada anuncio o cartel en vehículos de servicio público urbano y suburbano \$82.91

**III.** Permiso por día para la difusión fonética de publicidad a través de medios electrónicos en la vía pública:

B  
M.P.  
D  
F  
J  
P  
M



Características	Cuota
a) Fija	\$35.53
b) Móvil:	
1. En vehículos de motor	\$85.69
2. En cualquier otro medio móvil	\$8.03

IV. Permiso por la colocación de cada anuncio móvil, temporal o inflable:

Tipo	Cuota
a) Mampara en la vía pública, por día	\$16.28
b) Tijera, por mes	\$52.48
c) Comercios ambulantes, por mes	\$88.40
d) Mantas, por mes	\$52.48
e) Inflables, por día	\$69.93
f) Pinta de barda publicitaria, por mes	\$83.43

El otorgamiento del permiso incluye trabajos de supervisión y revisión del proyecto de ubicación, contenido y estructura del anuncio.

**SECCIÓN DUODÉCIMA**  
**POR LA EXPEDICIÓN DE PERMISOS EVENTUALES**  
**PARA LA VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS**

  
 H.P.  
  
  
 D  
 F  
  
  
  


**Artículo 25.** Los derechos por la expedición de permisos eventuales para la venta de bebidas alcohólicas se causarán y liquidarán de conformidad a la siguiente:

**TARIFA**

I. Por venta de bebidas alcohólicas, por día	\$2,303.85
II. Por el permiso eventual para extender el horario de funcionamiento de los establecimientos que expenden bebidas alcohólicas, por hora	\$52.48

**SECCIÓN DÉCIMOTERCERA  
POR SERVICIOS EN MATERIA AMBIENTAL**

**Artículo 26.** Los derechos por la expedición de autorizaciones por servicios en materia ambiental se causarán y liquidarán de conformidad con la siguiente:

**TARIFA**

I. Permiso para poda de árboles	\$92.46 por árbol
II. Autorización para la operación de tabiqueras, maquiladoras y todas aquellas fuentes fijas de emisión de contaminantes de competencia municipal	\$771.47

**SECCIÓN DÉCIMOCUARTA  
POR LA EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS,  
CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS**

b  
M.R.



D

F

g

R  
M



**Artículo 27.** La expedición de certificados, certificaciones y constancias generará el cobro de derechos de conformidad con la siguiente:

**TARIFA**

I. Certificados de valor fiscal de la propiedad raíz	\$46.33
II. Certificados de estado de cuenta por concepto de impuestos, derechos y aprovechamientos	\$112.27
III. Copias certificadas expedidas por el Juzgado Municipal:	
a) Por la primera foja	\$14.93
b) Por cada foja adicional	\$3.31
IV. Por las certificaciones que expida el Secretario del Ayuntamiento	\$46.30
V. Por las certificaciones o constancias que expidan otras dependencias o entidades de la administración pública municipal, distintas a las expresamente contempladas en la presente Ley	\$46.33

**SECCIÓN DÉCIMOQUINTA  
POR SERVICIOS EN MATERIA DE ACCESO  
A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**

**Artículo 28.** Los derechos por los servicios de acceso a la información pública, cuando medie solicitud, se causarán y liquidarán conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I. Por consulta	Exento
-----------------	--------

b  
 M.P.  
  
  
 D  
 F  
 J  
 R  


II. Por la expedición de copias simples, de la 1 a la 20	Exento
II. Por la expedición de copias simples, de la 21 en adelante	\$1.35
III. Por la impresión de documentos contenidos en medios magnéticos, por hoja	\$1.35
IV. Por la reproducción de documentos en medios magnéticos	\$34.50

**SECCIÓN DÉCIMOSEXTA  
POR EL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

**Artículo 29.** Los derechos por la prestación del servicio de alumbrado público, se causarán y liquidarán de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato y lo previsto en la presente Ley, y con base en la siguiente:

**TARIFA**

I.	\$510.28	Mensual
II.	\$1020.56	Bimestral

Aplicará la tarifa mensual o bimestral según el periodo de facturación de la Comisión Federal de Electricidad.

Los usuarios de este servicio que no tengan cuenta con la Comisión Federal de Electricidad, pagarán este derecho en los periodos y a través de los recibos que se disponen para el entero del impuesto predial.

*R*

*M.P.*

*[Signature]*

*[Signature]*

*D*

*F*

*g*

*[Signature]*

*[Signature]*

**Artículo 30.** De conformidad con lo dispuesto en el capítulo de facilidades administrativas y estímulos fiscales de la presente Ley, se reconoce como costo para el cálculo de la presente tarifa los gastos provocados al Municipio por el beneficio fiscal referido.

Asimismo, y para los mismos efectos de la determinación de la tarifa, se omite la aplicación del padrón de usuarios que carecen de cuenta con la Comisión Federal de Electricidad.

**SECCIÓN DÉCIMOSEPTIMA  
POR LOS SERVICIOS DE CASA DE LA CULTURA**

**Artículo 31.** Por los talleres o cursos que presta la casa de la cultura, se recaudará de acuerdo a lo siguiente:

CONCEPTO	UNIDAD	IMPORTE
I.-Inscripción	Taller o Curso	\$100.00
II.- Talleres	Taller	\$200.00
III.- Curso de verano	Curso	\$200.00

**SECCIÓN DÉCIMO OCTAVA  
POR LOS SERVICIOS DE DIF MUNICIPAL**

**Artículo 32.** Por los servicios que presenta el DIF municipal se liquidará de acuerdo a lo siguiente, en base al estudio socioeconómico que se realice:

A

M.P.



D

F

S



M



CONCEPTO	UNIDAD	IMPORTE
I.- Rehabilitación	Sesión	De \$12.00 a \$45.00
II.- Traslado	Traslado	De \$52.00 a \$280.00
III.- Trámites legales de la procuraduría auxiliar	Trámite	De \$210.00 a \$2,180.00
IV.- Atención CADI por niño	Mensualidad	De \$210.00 a \$560.00
A) Inscripción por niño (CADI)	Inscripción	De \$105.00 a \$388.00
V.- CENAVI (atención psicológica)	Sesión	De \$20.00 a \$50.00
VI.- Cuota apoyo alimentaria	Anual	De \$15.00 a \$34.00
VII.- Cuota desayuno escolar, por beneficiario	Por ciclo escolar	De \$2.00 a \$6.00
VIII.- Cuota taxi	Traslado	De \$10.00 a \$300.00

**SECCIÓN DÉCIMONOVENA  
POR LOS SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL**

**Artículo 33.** Los servicios de protección civil se liquidarán conforme a lo siguiente:

CONCEPTO	IMPORTE
I.- Traslado en ambulancia tratándose de situaciones no emergentes.	\$343.00
II.- Servicio de ambulancia para protección civil de eventos públicos con fines de lucro (obligatorio eventos masivos).	\$655.00

M.P.  
 D  
 F  
 J  
 R  
 M

III.- Control de enjambre de abejas (no aplica en escuelas ni lugares públicos) por unidad. \$348.00

La unidad municipal de protección civil seguirá manteniendo su compromiso de prestar los servicios de emergencias de forma gratuita, cuando el solicitante sea de escasos recursos.

**SECCIÓN VIGÉSIMA  
POR LOS SERVICIOS DE COMUDAJ**

**Artículo 34.** Los servicios que prestará la comisión del deporte y atención a la juventud se liquidará conforme a lo siguiente:

CONCEPTO	COSTO DE INSCRIPCION POR EQUIPO
I.- Futbol soccer varonil	\$416.00
II.- Futbol soccer femenil	\$364.00
III.- Futbol soccer veteranos	\$416.00
IV.- Futbol rápido femenil	\$364.00
V.- Futbol rápido varonil	\$416.00
VI.- Futbol siete varonil	\$416.00
VII.- Futbol siete femenil	\$364.00
VIII.- Basquetbol femenil	\$208.00
IX.- Basquetbol varonil	\$208.00
X.- Voleibol femenil	\$208.00
XI.- Voleibol varonil	\$208.00
XII.- Voleibol mixto	\$208.00
XIII.- Frontenis	\$104.00

M.C.  
  
 D  
 F  
 S  
 P  
 M  


XIV.- Iluminación de cancha	
futbol unidad deportiva por partido	\$160.00

**CAPÍTULO QUINTO  
DE LAS CONTRIBUCIONES ESPECIALES**

**SECCIÓN ÚNICA  
POR EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**Artículo 35.** La contribución por ejecución de obras públicas se causará y liquidará en los términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**CAPÍTULO SEXTO  
DE LOS PRODUCTOS**

**SECCIÓN ÚNICA**

**Artículo 36.** Los productos que tiene derecho a percibir el municipio se regularán por los contratos o convenios que se celebren, y su importe deberá enterarse en los plazos, términos y condiciones que en los mismos se establezca y de acuerdo a los señalados en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**CAPÍTULO SÉPTIMO  
DE LOS APROVECHAMIENTOS**

**SECCIÓN ÚNICA**

H.P.  
  
 D  
 F  
 J  
  
 M  




**Artículo 37.** Los aprovechamientos que percibirá el municipio serán, además de los previstos en el artículo 259 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, aquéllos que se obtengan de los fondos de aportación federal.

**Artículo 38.** Cuando no se pague un crédito fiscal en la fecha o dentro del plazo señalado en las disposiciones respectivas, se cobrarán recargos a la tasa del 3% mensual.

Los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir de la fecha de la exigibilidad, hasta que se efectúe el pago, hasta por 5 años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal, excluyendo los propios recargos, la indemnización a que se refiere el artículo 46 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, los gastos de ejecución y las multas por infracciones a las leyes fiscales.

Quando se conceda prórroga o autorización para pagar en parcialidades los créditos fiscales, se causarán recargos sobre el saldo insoluto a la tasa del 2% mensual.

**Artículo 39.** Los aprovechamientos por concepto de gastos de ejecución, se causarán a la tasa del 2% sobre el adeudo por cada una de las diligencias que a continuación se indican:

- I. Por el requerimiento de pago;
- II. Por la del embargo; y
- III. Por la del remate.

Quando en los casos de las fracciones anteriores, el 2% del adeudo sea inferior a dos veces el salario mínimo general diario que corresponda, se cobrará esta cantidad en lugar del 2% del adeudo.

P

H.P.



D

F

L



M



En ningún caso los gastos de ejecución a que se refiere cada una de las fracciones anteriores, podrán exceder de la cantidad que represente tres veces el salario mínimo mensual vigente que corresponda.

Los aprovechamientos por concepto de multas fiscales se cubrirán conforme a las disposiciones relativas al Título Segundo, Capítulo Único de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

Los aprovechamientos por concepto de multas administrativas se cubrirán conforme a las tarifas establecidas en los reglamentos municipales.

## CAPÍTULO OCTAVO DE LAS PARTICIPACIONES FEDERALES

### SECCIÓN ÚNICA

**Artículo 40.** El municipio percibirá las cantidades que le correspondan por concepto de participaciones federales, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Coordinación Fiscal del Estado.

## CAPÍTULO NOVENO DE LOS INGRESOS EXTRAORDINARIOS

### SECCIÓN ÚNICA

B

M.P.



D

F

J



M



**Artículo 41.** El municipio podrá percibir ingresos extraordinarios cuando así lo decrete de manera excepcional el Congreso del Estado.

**CAPÍTULO DÉCIMO  
DE LAS FACILIDADES ADMINISTRATIVAS Y ESTÍMULOS FISCALES**

**SECCIÓN PRIMERA  
DEL IMPUESTO PREDIAL**

**Artículo 42.** La cuota mínima anual del impuesto predial para el 2017 se pagará dentro del primer bimestre la cantidad de \$229.69 de conformidad con lo establecido en el artículo 164 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, asimismo los propietarios o poseedores de bienes inmuebles que se encuentren en los siguientes supuestos, pagarán la cuota mínima del impuesto predial:

- a) Los que padezcan alguna discapacidad que les impida laborar y
- b) Los que hayan dado en comodato bienes inmuebles a favor del municipio, que sean destinados a actividades deportivas, recreativas o culturales.

Estos beneficios se otorgarán en términos de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

**Artículo 43.** Los contribuyentes del impuesto predial que cubran anticipadamente el impuesto por anualidad dentro del primer bimestre del 2017, tendrán un descuento del 15% de su importe, excepto los que tributen bajo cuota mínima.

b  
 M. R.  
 D  
 A  
 J  
 P  
 M

**SECCIÓN SEGUNDA  
DEL IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES**

**Artículo 44.** Para los efectos de la reducción del valor de los inmuebles en el cálculo del impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles a que se refiere el artículo 181 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato, además de las reducciones señaladas en las fracciones I y II del citado ordenamiento, el municipio podrá aplicar una reducción adicional al valor del inmueble que corresponda de la siguiente manera:

- a) Tratándose de los inmuebles a que se refiere la fracción I, 10 veces el salario mínimo general diario elevado al año.
- b) Tratándose de los inmuebles a que se refiere la fracción II, 15 veces el salario mínimo general diario elevado al año.

**SECCIÓN TERCERA  
POR SERVICIOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO,  
TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN DE SUS AGUAS RESIDUALES**

**Artículo 45.** Para los descuentos a usuarios de cuota fija y servicio medido que hagan su pago anualizado, se otorga un descuento del 15% de descuento para quienes hagan su pago anualizado a más tardar el día último de enero de 2017 y un 10% para quienes hagan su pago anualizado a más tardar el último día de febrero de 2017.

b  
M.P.  
  
  
D  
F  
S  
  
M

Tratándose de servicio medido, al usuario que pague su anualidad, se le abonará un volumen de metros cúbicos correspondiente al pago realizado y se le irán descontando de acuerdo a sus consumos mensuales. Transcurrido el primer semestre, se le enviará un estado de cuenta de sus consumos y el saldo actualizado.

En el mes de diciembre, se hará un balance entre los metros cúbicos pagados y los consumidos para hacer el cobro de los metros excedentes si resulta mayor el consumo que los metros cúbicos pagados mediante su abono anualizado, o acreditarle los metros cúbicos restantes en caso de que sus consumos fueran menores al volumen pagado.

Tratándose de tarifa fija, los pensionados, jubilados y personas de la tercera edad, estarán a la tarifa especial contenida en la fracción II del artículo 14 de esta Ley, y se aplicará un descuento del 10% en el momento del pago anualizado a más tardar el último día de febrero del año en curso, en virtud que dicha tarifa ya contiene un descuento especial respecto a la tarifa normal.

Para los usuarios que realizan el pago anual por cuota fija y que en el transcurso del año les sea instalado un micro medidor, se ajustará su pago anualizado de cargo de tarifa fija a cargo en servicio medido.

**Cuando se trate de servicio medido:**

- a) Los pensionados, jubilados y personas de la tercera edad, gozarán un descuento del 40% solamente para consumos iguales o menores al primer rango de consumo doméstico y el descuento se hará en el momento en que sea realizado el pago.
- b) Los metros cúbicos excedentes al primer rango de consumo, se cobrarán a los precios en el rango que corresponda de acuerdo a la fracción I del artículo 14 de esta Ley.

M.P.  
  
D  
F  
g  


- c) Quienes gocen de este descuento no pueden tener los beneficios del descuento por pago anualizado contenido en el párrafo primero de este artículo.

Solamente se hará descuento en la casa que habite el beneficiario y exclusivamente para el agua de uso doméstico.

Los descuentos no se harán extensivos a recargos y honorarios de cobranza. Tampoco se hará descuento cuando el usuario tenga rezagos quedando este beneficio solamente para usuarios que se encuentren al corriente en sus pagos.

El cargo por tratamiento de agua residual, contenido en la fracción IV del artículo 14 de esta Ley, se aplicará al 50% de la tasa autorizada y entrarán en vigor en forma total cuando se concluya el proceso de estabilización de la planta de tratamiento para lo cual deberá contarse con la anuencia del Ayuntamiento.

#### SECCIÓN CUARTA POR SERVICIOS CATASTRALES Y PRÁCTICA DE AVALÚOS

**Artículo 46.** Tratándose de avalúos de predios rústicos que se sujeten al procedimiento de regularización previsto en la Ley para la Regularización de Predios Rústicos en el Estado de Guanajuato, se cobrará un 25% de la tarifa fijada en las fracciones II y III del artículo 22 de esta Ley.

b

M.P.



D

F

g



M



**SECCIÓN QUINTA**  
**POR SERVICIOS DE EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS,**  
**CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS**

**Artículo 47.** Los derechos por la expedición de certificados, certificaciones y constancias, se causarán al 50% de la tarifa prevista en el artículo 27 de esta Ley, cuando sean para la obtención de becas o para acceder a programas asistenciales.

**SECCIÓN SEXTA**  
**DEL ALUMBRADO PÚBLICO**

**Artículo 48.** Para los contribuyentes cuya recaudación sea por conducto de la Comisión Federal de Electricidad se otorga un beneficio fiscal que representa el importe de calcular el 10% sobre su consumo de energía eléctrica, siempre y cuando el resultado de la operación no rebase la cantidad determinada en la tarifa correspondiente, para tal caso, se aplicará ésta última.

**Artículo 49.** Los contribuyentes que no tributen por vía de la Comisión Federal de Electricidad, dispondrán de los siguientes beneficios fiscales, atendiendo al monto de la cuota anualizada del impuesto predial:

Impuesto predial Cuota anualizada mínima	Impuesto predial Cuota anualizada máxima	Derecho de alumbrado público
\$	\$	\$
229.69	500.00	18.54

D

M.P.



D

F

Z



M



500.01	1,000	36.05
1,000.01	1,500	60.77
1,500.01	2,000	81.37
2,000.01	2,500	101.97
2,500.01	3,000	122.57
3,000.01	3,500	143.17
3,500.01	4,000	163.77
4,001	en adelante	575.77

**CAPÍTULO UNDÉCIMO  
DE LOS MEDIOS DE DEFENSA APLICABLES AL IMPUESTO PREDIAL**

**SECCIÓN ÚNICA  
DEL RECURSO DE REVISIÓN**

**Artículo 50.** Los propietarios o poseedores de bienes inmuebles sin edificar, podrán acudir a la Tesorería Municipal a presentar recurso de revisión, a fin de que les sea aplicable la tasa general de los inmuebles urbanos y suburbanos con edificaciones, cuando consideren que sus predios no representen un problema de salud pública ambiental o de seguridad pública, o no se especule comercialmente con su valor por el solo hecho de su ubicación, y los beneficios que recibe de las obras públicas realizadas por el municipio.

D.  M.R.  
 F  
 J  
  




El recurso de revisión deberá substanciarse y resolverse en lo conducente, conforme a lo dispuesto para el recurso de revocación establecido en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Guanajuato.

En este recurso serán admitidos todos los medios de prueba, excepto la confesional.

Si la autoridad municipal deja sin efectos la aplicación de la tasa diferencial para inmuebles sin edificar recurrida por el contribuyente, se aplicará la tasa general.

## CAPÍTULO DUODÉCIMO DE LOS AJUSTES TARIFARIOS

### SECCIÓN ÚNICA

**Artículo 51.** Las cantidades que resulten de la aplicación de tarifas y cuotas, se ajustarán de conformidad con la siguiente:

**TABLA**

CANTIDADES	UNIDAD DE AJUSTE
Desde \$0.01 y hasta \$0.50	A la unidad de peso inmediato inferior
Desde \$0.51 y hasta \$0.99	A la unidad de peso inmediato superior

D

M.P.R.



D

F

S




M



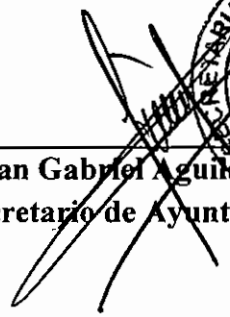
ATENTAMENTE

CORONEO, GTO. A 10 DE NOVIEMBRE DE 2016  
"CORONEO MAS UNIDO QUE NUNCA"  
AYUNTAMIENTO 2015-2018



  
\_\_\_\_\_  
Morales Bermúdez  
Presidente Municipal



  
\_\_\_\_\_  
Dr. Juan Gabriel Aguilar Miranda  
Secretario de Ayuntamiento



SINDICO

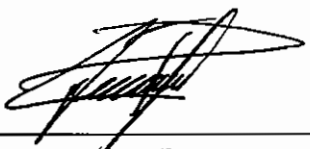
  
\_\_\_\_\_  
Ma. Bernarda Mondragón Estrada


REGIDORES

  
\_\_\_\_\_  
C. Fidencio Anaya Morales

  
\_\_\_\_\_  
C. Agustina Bello Núñez

  
\_\_\_\_\_  
C. Lucia Morales Martínez

  
\_\_\_\_\_  
C. José Manuel Pérez Tamez

  
\_\_\_\_\_  
C. Eligio Ramos Martínez

  
\_\_\_\_\_  
C. Ma. de la Luz Rodríguez Becerril

  
\_\_\_\_\_  
C. Pablo Serafín Rodríguez  
Mendoza

  
\_\_\_\_\_  
C. P. Luis Fernando Velázquez  
Esquivel

